

INTERVENTO**DENOMINAZIONE**

“Campus Point- Laboratori temporanei per il polo Tecnologico Lecco”

TIPOLOGIA DI OPERA E DI INTERVENTO

Nuova realizzazione (ma temporanea)

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Italia, Lecco (Lombardia)
Via Ghislanzoni

DIMENSIONI DELL'OPERA

815 mq superficie lotto,
1.000 mq superficie complessiva,
2.700 mc volume

PERIODO DI PROGETTAZIONE

2006: progetto

PERIODO DI REALIZZAZIONE

Marzo 2007: inizio lavori
Maggio 2007: fine lavori

ENTITA' DEL FINANZIAMENTO

costo effettivo: 650.000 euro

ATTORI DEL PROCESSO**COMMITENZA**

Politecnico di Milano, Università di Lecco “Univerlecco”

UNITA' DI PROGETTAZIONE

Studio ARDEA, Ing. Arturo Montanelli

IMPRESE ESECUTRICI

Imprese di costruzioni: Edilsider Spa,
Calcestruzzi Erbesi Spa

FORNITORI DI TECNOLOGIE E MATERIALI

Costruttore metallico (container industrializzati):

Edilsider Spa – Calolziocorte

Facciate strutturali in vetro: Sipam Srl – Merate

Opere di calcestruzzo armato: Calcestruzzi Erbesi Spa –
Garbagnate Monastero

FINANZIATORI

Politecnico di Milano + 20 sponsor esterni e aziende

Sponsor industriali: Elemaster Group, Norlight, ITA,
CAMP, Acciaitubi, Valagussa, Gilardoni Raggi X, Aludesign,
Calcestruzzi Erbesi, Holcim, Sipam, Edilsider Siemens, Sagsa.

ALTRE FIGURE RILEVANTI DI RIFERIMENTO

Ideatore del progetto: Prof. Riccardo Pietrabissa

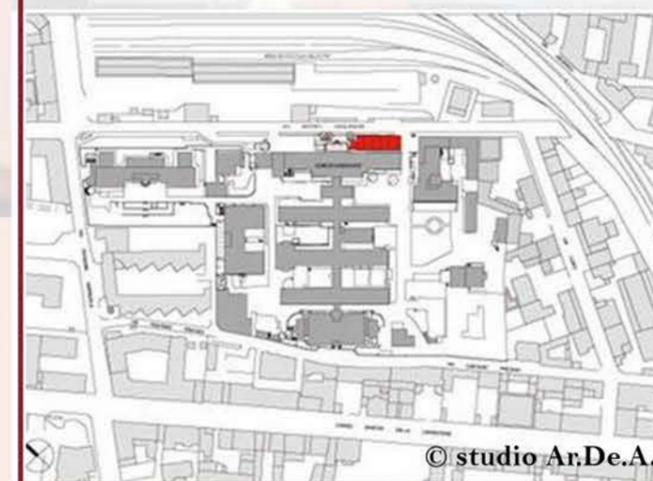
Collaboratori: Matteo Esposto, Francesco Renzi,
Alessandra Giornelli, Claudio Scarpa

Progetto impianti: Stefano Montanelli

Progetto illuminotecnico: Norlight Spa – Cassano Magnano

Consulenza tecnologica: Ettore Zambelli

Lecco,
sede Politecnico
Milano



© studio Ar.De.A.



BREVE DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il "Campus Point" del Polo regionale di Lecco del Politecnico di Milano, recentemente ultimato per ospitare laboratori sperimentali e centri di ricerca operanti all'interno dell'università, è un piccolo intervento di carattere provvisorio. Questo nasce dall'iniziativa di una committenza pubblica (l'Università) e grazie alla sensibilità dimostrata da un'istituzione quale la Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia, che ha concesso in tempi brevi l'autorizzazione alla costruzione.

L'"edificio" è costituito da 27 container, disposti su tre livelli, con il blocco scale ubicato ad una estremità. Posizionata a circa un metro e mezzo di distanza dalla facciata dell'ex ospedale di Lecco, la struttura è autoportante ed è impostata su una griglia modulare di profili d'acciaio che scaricano il peso a terra su una piastra metallica per la ripartizione dei carichi. I container risultano infine appoggiati su una serie di cordoli in cemento, paralleli alla facciata dell'ospedale e, verso la strada, su putrelle metalliche direttamente. I tamponamenti verticali opachi, verso l'edificio esistente e in corrispondenza dei prospetti laterali, sono realizzati con pannelli modulari semitrasparenti che lasciano intravedere il colore rosso dei pannelli isolanti in polistirolo. L'isolamento termico della copertura è a doppio strato. I tamponamenti verticali verso la strada, infine, sono realizzati con grandi pannelli vetrati. Questo fronte è efficacemente animato dall'aggiunta ai container di una serie di "volumi" in aggetto, di profondità variabile dai 20 centimetri a poco meno di un metro. I container sono stati assemblati praticamente "finiti", essendo state realizzate in officina tutte le lavorazioni, impianti idraulici compresi. Costruito in pochi mesi, il "Campus Point" denuncia un carattere di "solida provvisorietà", apparente contraddittorietà di una costruzione temporanea sviluppata con estrema cura sin nei minimi dettagli.

PROCESSO

MODELLO DI RIFERIMENTO

Tradizionale

TIPOLOGIA DI SCELTA DEL PROGETTISTA

Affidamento diretto

TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO

Pubblico: Regione Lombardia, Comune Lecco, Politecnico Milano (per ricerca e laboratori)

Privato: Sponsor (per la struttura, moduli strutturali, calcestruzzo e opere, illuminazione, facciate, arredi, videosorveglianza)

SCHEMA DI PROCESSO E RELATIVI OPERATORI

- 1 necessità per il Politecnico di Milano di laboratori contemporanea disponibilità (a tempo limitato) delle aree già destinate alla futura costruzione del Campus di Lecco.
- 2 reperimento fondi e promozione del progetto
- 3 affidamento diretto al progettista
- 4 prefabbricazione componenti e reperimento materiali e assemblamento impianti
- 5 realizzazione rapida
- 6 esercizio
- 7 smantellamento





FONTI

RIVISTE DI RIFERIMENTO

- "Arketipo" nr. 14, 14 Giugno 2007
- "Casabella" nr. 759, Ottobre 2007 "Solidamente provvisorio", Marco Mulazzani
- "Progettare" nr. 42, 2008 " Campus Point" [pag.54-57], Maddalena Buffolo, Stefano Capolonghi

SITOGRAFIA DI RIFERIMENTO

- http://www.archinfo.it/laboratori-temporanei-per-il-polo-tecnologico-lecco/0,1254,53_ART_10472,00.htm
- <http://www.arturomontanelli.com>
- http://www.designrepublic.it/viewdoc.asp?co_id=3458
- <http://www.edilsider.com/it/campus-point->
- <http://europaconcorsi.com/albo/121-Ordine-degli-Ingegneri-della-Provincia-di-Lecco/projects/13494-Arturo-Montanelli-Campus-Point>