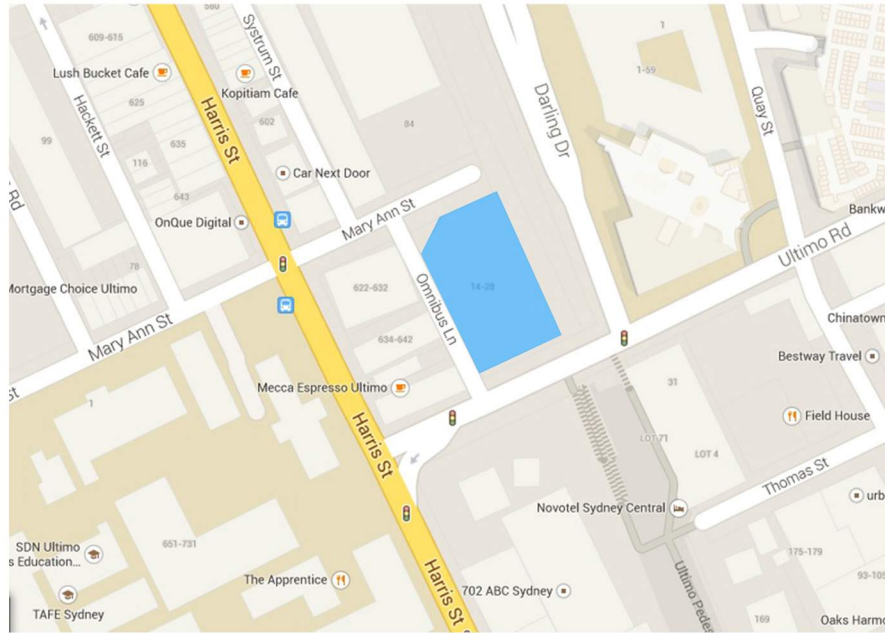




INTERVENTO

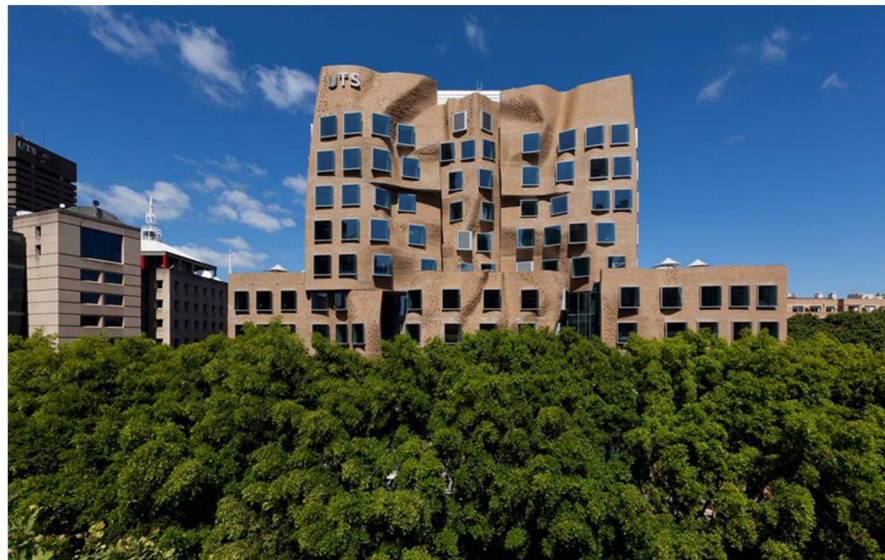
- LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Australia, Sydney, New South Wales, Haymarket City, all'angolo tra la Ultimo Road e la Omnibus Lane (14-28).



- IL PROGETTO

Edificio di nuova realizzazione che sorgerà nel campus della UTS (University of Technology di Sidney), come centro d'eccellenza con lo scopo di fornire apprendimento, insegnamento e ricerca.



- DIMENSIONI DELL'OPERA

11 piani

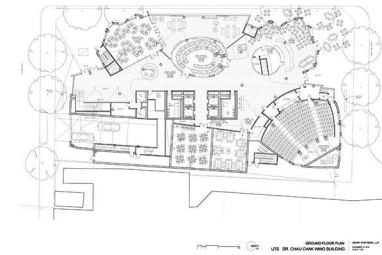
16,030 m2

1256 -1300 studenti

300-326 collaboratori.

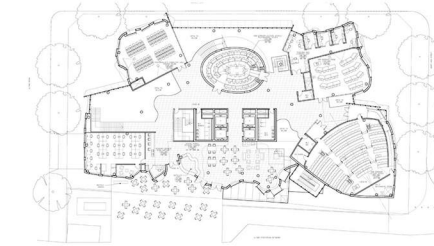
• PIANO TERRA

- Auditorium con 240 posti a sedere;
- Aula ovale con 54 posti a sedere;
- Laboratorio computer;
- Aule per seminari;
- Bar



• PIANO PRIMO

- Teatro con 120 posti a sedere;
- Aula con 54 posti a sedere;
- Laboratorio di computer; - aula per seminari;
- Salotto per studenti con bar annesso



• PIANO SECONDO

- Laboratorio computer;
- Aule per seminari;
- Aree computer;
- Aule studio;
- Salotti per studenti



PIANO TERZO

- Aule seminari;
- Ingresso generale area computer;
- UTS Business School
- Uffici e sale riunione

PIANO QUARTO-QUINTO

- Uffici e sale riunioni della UTS Business School

PIANO SESTO

- Aule per seminari e sale riunioni;
- Aule per lo staff;
- Salotto per lo staff e cucina con terrazzo;

PIANO SETTIMO-OTTAVO-NONO

- Uffici e sale riunioni

PIANO DECIMO

- Ufficio del Preside

PIANO UNDICESIMO

- Sala impianti

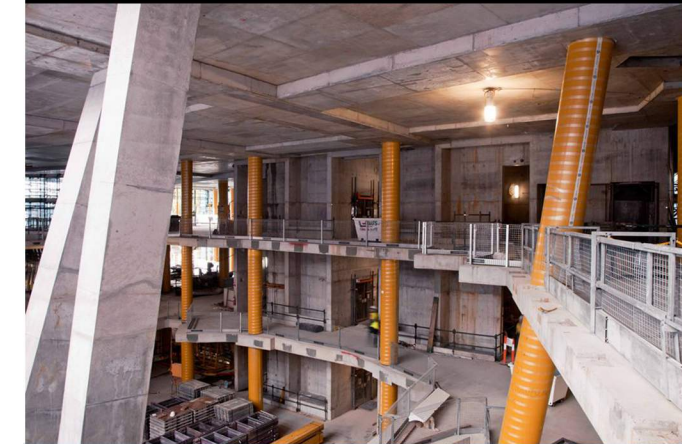
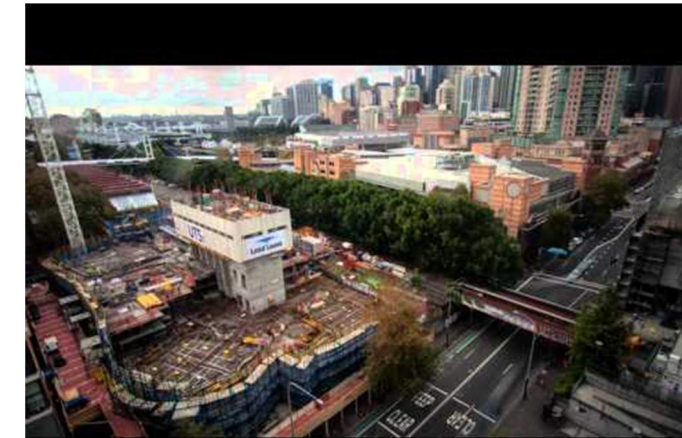
- PERIODO DI REALIZZAZIONE

2011-2012: Primi rilievi e scavi archeologici

Novembre 2012: inizio dei lavori

Novembre 2014: fine lavori

2 Febbraio 2015: inaugurazione



- ENTITA' DEL FINANZIAMENTO

180 milioni di dollari per la realizzazione del Dr Chau Chak Building
1 miliardo di dollari per la riqualificazione del campus della UTS

ATTORI DEL PROCESSO

- IL COMMITTENTE

Business School della
University of Technology.



- UNITA' DI PROGETTAZIONE

Architetto: Frank Gehry & Partners Los Angeles

Ingegnere strutturale: Arup Group



Collaboratori: Daryl Jackson-Robin Dyke

- IMPRESE ESECUTRICI

Lend Lease Group è una multinazionale operante nel settore delle infrastrutture con sede a Sydney.



- FINANZIATORI

Dr Chau Chak Ala ha finanziato il progetto con 20 milioni di dollari.



IL PROCESSO

- MODELLO DI RIFERIMENTO

Processo innovativo e tradizionale

- TIPOLOGIA DI SCELTA DEL PROGETTISTA

Lettera di invito senza bando di concorso

- TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO

Finanziamento privato

- VARIANTI

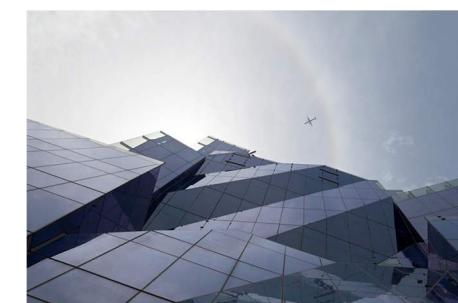
Nessuna variante

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Per il progetto della "Dr Chau Chak Wing Building" Gehry ha immaginato una sorta di enorme "casa sull'albero" con una serie di ambienti interconnessi, alternati a funzioni dal carattere più introverso dedicate allo studio e alla ricerca. Il progetto nasce in direzione "in-out", ovvero gli spazi interni sono stati concepiti prima del design dell'involucro, che si piega, danza e si dirama solo in seguito a ciò che accade all'interno dell'edificio stesso.

Le pareti ondulate, che ricordano per colore e texture la sabbia umida dei castelli di sabbia, sono intervallate da grandi e sporgenti finestre quadrate a specchio.

La pelle dell'edificio si presenta con aspetto e personalità differenti in base all'orientamento: la facciata orientale è composta da mattoni ondulati, che evocano il patrimonio urbano in laterizio di Sydney, mentre quella occidentale è caratterizzata da volumi in vetro, frammentati e spigolosi che, come uno specchio ridotto in schegge, riflette le molteplici vedute della città. Circa 320.000 mattoni sono stati prodotti su misura in cinque tonalità diverse di marrone per rendere più naturali le sensazioni di chiaro scuro e di ombreggiatura. Dal punto di vista energetico l'edificio è una delle strutture accademiche più verdi d'Australia, con una certificazione di 5 stelle Green Star attribuitagli dal Green Building Council of Australia (GBCA). Le caratteristiche principali della sostenibilità dell'edificio sono vetri ad alte prestazioni, servizi ad alta efficienza energetica, sistemi di efficienza idrica e un serbatoio di acqua piovana di 20.000 litri.



SITOGRAFIA

<http://www.architetti.com>

<http://en.wikipedia.org>

<http://www.archiportale.com>

<http://designboom.com>

<http://www.archilovers.com>

<http://facciavista.com>

