



## L'INTERVENTO

### IL PROGETTO:

UBC FACULTY OF PHARMACEUTICAL SCIENCES

Nuova costruzione

### LA LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

2405 Wesbrook Mall, Vancouver, British Columbia, Canada

### LE DIMENSIONI DELL'OPERA

Numero di piani: 6

Superficie totale edificio: 27.311 mq

Superficie lotto: 7.580 mq

Utenza: oltre 820 studenti,

40 addetti all'insegnamento,

50 borsisti e 100 ricercatori e personale non docente.

### IL PERIODO DI REALIZZAZIONE

Inizio del processo: 2009

Data di consegna: 18 Settembre 2012

### L'ENTITA' DEL FINANZIAMENTO

Budget: 133.3 milioni di dollari

Importo effettivo: circa 90 milioni di dollari

## GLI ATTORI

### IL COMMITTENTE

University of British Columbia UBC (Committenza pubblica)

### IL PROGETTISTA

Saucier + Perrotte Architectes e Hughes Condon Marler Architectes

### ASSISTENTI ALLA PROGETTAZIONE

Architetti: Bill Uhrich (HCMA) e Craig Lane (HCMA)

Ingegnere strutturale: Glotman Simpson

Paesaggista: Perry + Associates

Concetto di Architettura e design: Gilles Saucier (S+P)

Coordinatore design: David Moreaux (S+P) e Dominique Dumais (S+P)

Team S + P: Patrice Begin, Charles-Alexandre Dubois, Dominique Dumais, Nicko Elliot, Olivier Krieger, Joel Legault, Yutaro Minagawa, Greg Neudorf, Marc-Andr  Tratch.

Team HCMA: Darryl Condon, Paul Veloce, Melissa Higgs, Rachel Lacey, Charles Leman, Kouros Mahvash, Carl-Jan Rupp, Craig West, Eli Wolpin, Nicolas Worth.

### PROJECT MANAGERS

Andr  Perrotte (S+P) e Roger Hughes (HCMA)

### DIREZIONE LAVORI

Ledcor

### LE IMPRESE ESECUTRICI

Impianto meccanico: Stantec

Impianto elettrico: Applied Engineering Solutions (AES)

Impianto di illuminazione: Joseph M. Scott e Trippedonlight

Impianto acustico: Marcel Schoenenberger e Mc Squared Sistema Design Group Inc

### LE IMPRESE DI FORNITURA DEI MATERIALI

Calcestruzzo: UCC Group

Acciaio strutturale: CRS Construction Ltd

Metallo: Metalhouse Ltd

Pannelli metallici: Kerrian Metalhouse Ltd

Vetro: Viracon, Echo Glass, Lightmore Vetri

Legno per rivestimenti: Morinwood Inc

Piastrelle e soffitti acustici: CGC Inc

Vernici: Dulux

Pavimenti: BASF Ucrete

### I FINANZIATORI

Provincia di BC e UBC University

## IL PROCESSO

### IL MODELLO DI RIFERIMENTO

Modello Tradizionale

### LA TIPOLOGIA DI SCELTA DEL PROGETTISTA

Assegnazione diretta

### LA SCELTA DELLE IMPRESE COSTRUTTRICI

Non sono state trovate informazioni

### LA TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO

Finanziamento pubblico

### VARIANTI

Nessuna



Pianta piano terra e pianta quinto piano, da "Architectural Record"



Facciata Principale, da "ArchDaily"



## DESCRIZIONE DELL'OPERA

Viene chiamata la "Nuova scintillante casa per la scienza" la struttura che ospita la facoltà di Scienze Farmaceutiche ed il Centro di Ricerca e Sviluppo di Vancouver, in Canada. Il padiglione è stato inserito come nuovo ingresso sud-est della British Columbia University, situato tra la Wesbrook Mall e l'Agromy Road, e, oltre a racchiudere l'indipendenza della facoltà scientifica, è diventato un elemento fondamentale nonché iconico dell'intera università.

Il concept iniziale del progetto nasce dall'idea di un albero, con i rami che fuoriescono dal suolo, andando a creare una sorta di tettoia galleggiante. Ovviamente la natura organica del concept viene resa geometrica e l'architettura viene semplificata, ma è evidente il richiamo alle componenti naturali negli interni della facoltà, completamente in legno. Il piano terra è aperto e trasparente e ospita un'esposizione che unisce un percorso storico sull'evoluzione della medicina e della scienza con una serie di spazi di relax e aree di sosta per coloro che lavorano nell'edificio. Gli spazi sono piacevoli e vivibili, illuminati totalmente da luce naturale. L'edificio ospita anche il Centro di Ateneo per la Ricerca e lo Sviluppo, che studia e lavora sulle droghe. La struttura comprende spazi di apprendimento e di didattica, laboratori, luoghi per la ricerca, aule, grande spazio per le esposizioni, sale di lettura, aule computer, uffici per docenti e dipendenti, segreteria e amministrazione, spazi per il ristoro, caffetteria, meeting rooms e luoghi di ritrovo per gli studenti.

## SOSTENIBILITA'

L'UBC Pharmaceutical Sciences è un edificio certificato LEED (Leadership in Energy and Environmental Design), possedendo la certificazione Gold, poiché completamente sostenibile per quanto riguarda i campi del trasporto, energia, uso delle acque e anche dei materiali utilizzati.

## TRASPORTI

Nell'ambito dei trasporti l'edificio è perfettamente servito dai trasporti pubblici ed è facilmente raggiungibile a piedi o in bicicletta. Non sono stati previsti nuovi parcheggi, per incentivare a non utilizzare i veicoli a motore.

## ENERGIA

Due grandi atrii a tutta altezza svolgono un ruolo cruciale per fornire luce naturale all'edificio e vengono considerati i "polmoni" del palazzo, perché bilanciano la temperatura e la ventilazione tutto l'anno. Il team di progettazione è stato molto abile nello studiare una perfetta combinazione tra esterno ed interno, utilizzando delle particolari vetrate.

## ACQUA

Il deflusso delle acque piovane è stato attentamente gestito durante la fase di realizzazione del progetto. Viene ricavata acqua potabile e anche quella utile per l'utilizzo nei laboratori e nelle strutture di ricerca. Un efficientissimo sistema di irrigazione impedisce l'utilizzo di acqua potabile per scopi paesaggistici, usufruendo di una cisterna sotterranea situata in loco.

## MATERIALI

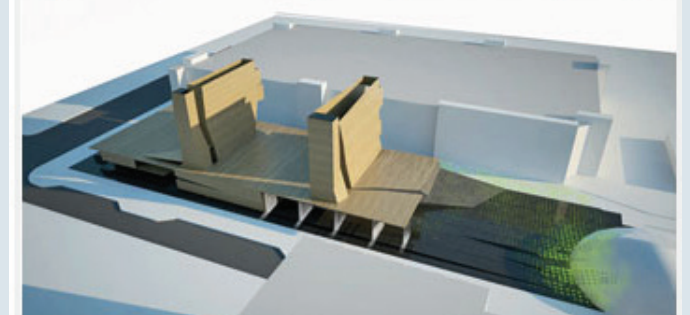
I materiali scelti per la realizzazione dell'edificio sono principalmente quelli riciclabili, prodotti localmente, nel territorio regionale e certificati, come ad esempio il legno certificato FSC.

## SITOGRAFIA DI RIFERIMENTO

- ArchDaily: [www.archdaily.com](http://www.archdaily.com)
- Archi Portale: [www.archiportale.com](http://www.archiportale.com)
- Architectural Record: [www.archrecord.construction.com](http://www.archrecord.construction.com)
- Architecture News Plus: [www.architecturenewsplus.com](http://www.architecturenewsplus.com)
- Canadian Architect: [www.canadianarchitect.com](http://www.canadianarchitect.com)
- Pharmaceutical Technology: [www.pharmaceutical-technology.com](http://www.pharmaceutical-technology.com)
- Progettare Architettura: [www.progettarearchitettura.it](http://www.progettarearchitettura.it)
- Saucier + Perrotte Architects: [www.saucierperrotte.com](http://www.saucierperrotte.com)
- The UBC, Pharmaceutical Sciences: [www.pharmacy.ubc.ca](http://www.pharmacy.ubc.ca)
- The Plan: [www.theplan.it](http://www.theplan.it)



The architects pixelated an image of two trees to morph the organic form into Cartesian geometry for the building's design.



The poured-in-place-concrete base rises up to enclose two atriums.



Cubiform offices on the perimeter wrap around white laboratory volumes separated by the atriums.

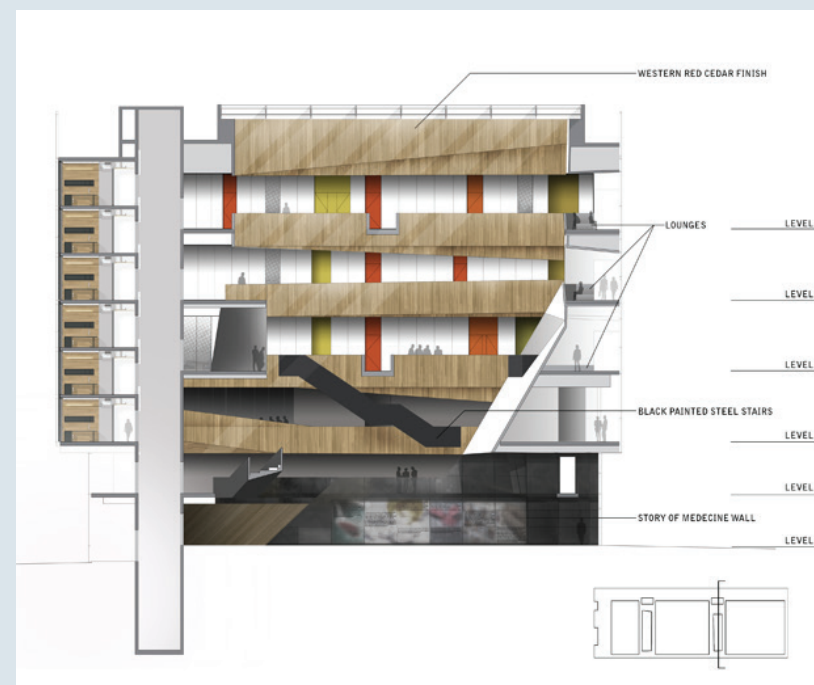
Idea e fasi di progetto, da "Architectural Record"



Interno, da "ArchDaily"



Spazio a tutta altezza, da "Arch Record"



Sezione, da "Archi Portale"